

**A Fővárosi Autópiac II. területén működő
Használtcikk Szabadpiac
H Á Z I R E N D J E**

egységes szerkezetbe foglalva, dőlt szedéssel jelölve a 2020. november 11-ei módosításokat

A Budapest XIX. kerület Nagykőrösi út 156. sz. alatt működő, a Bp. Főv. XIX. kerületi Önkormányzat Jegyzője által nyilvántartásba vett, **Fővárosi Autópiac II. elnevezésű gépjármű- és használtcikk piac működésének részeként a Fővárosi Autópiac Kft. szombati napokon Használtcikk Szabadpiacot működtet.**

A Használtcikk Szabadpiac házirendjét – figyelemmel a 35/1995. (IV.5.) Korm. rendelet (A vásárokról és a piacokról) 5.§ (1) bekezdésében, továbbá a 37/1994 (VI.24.) Főv. Kgy. rendeletben (A vásárcsarnokokról, piacokról) foglaltak alapján, a működtető képviseletében eljárva – az alábbiakban határozom meg:

1. A jelen Házirend a Használtcikk Szabadpiac területén működő vállalkozásokra, az ott tartózkodó valamennyi természetes és jogi személyre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kötelező érvénnyel kiterjed.
2. A Használtcikk Szabadpiacot a Fővárosi Autópiac Kft. működteti. A Fővárosi Autópiacot a Bp. Főv. XIX. ker. Ök. Polgm. Hiv. jegyzője az 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet szerint nyilvántartásba vette. A Fővárosi Autópiac Kft. feladata a Használtcikk Szabadpiac üzemeltetésével, kezelésével, az árusítóhelyek működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása, a Használtcikk Szabadpiac rendjének folyamatos ellenőrzése és felülvizsgálata.
3. A Fenntartó-üzemeltető adatai:
 - a) neve: Fővárosi Autópiac Korlátolt Felelősségű Társaság (rövid név: FAP Kft.)
 - b) székhelye: 1194 Budapest, Nagykőrösi út 162.
 - c) levelezési címe: azonos a székhelycímével
 - d) telefon- és fax-száma: 06-1-282-5819, 06-1-282-5820
 - e) elektronikus lev.címe: titkarsag@fap.hu
 - f) weboldala: www.fap.hu
 - g) a hivatkozott nyilvántartás sorszáma: 1/2009. (Bp. Főv. XIX. ker. Polgm. Hiv.)
4. A Használtcikk Szabadpiac a nyitvatartási rendjében meghatározott időintervallumban kereskedelmi forgalom számára nyitva tartott magánterület, kereskedelmi és szolgáltató tevékenységet folytató – a fenti jogszabályokban foglaltak szerinti – Használtcikk Szabadpiac.
5. *A koronavírus világjárvány második ütemének időszaka alatt hatályba lépett 484/2020. (XI.10.) sz. kormányrendeletben foglaltak alapján a szombatonként nyitva tartó Használtcikk Szabadpiac átmenetileg szünetel.*
6. *A koronavírus világjárvány második ütemének időszaka alatt hatályba lépett 484/2020. (XI.10.) sz. kormányrendeletben foglaltak alapján a szombatonként nyitva tartó Használtcikk Szabadpiac átmenetileg szünetel.*
7. *A koronavírus világjárvány második ütemének időszaka alatt hatályba lépett 484/2020. (XI.10.) sz. kormányrendeletben foglaltak alapján a szombatonként nyitva tartó Használtcikk Szabadpiac átmenetileg szünetel.*
8. *A koronavírus világjárvány második ütemének időszaka alatt hatályba lépett 484/2020. (XI.10.) sz. kormányrendeletben foglaltak alapján a szombatonként nyitva tartó Használtcikk Szabadpiac átmenetileg szünetel.*
9. *A koronavírus világjárvány második ütemének időszaka alatt hatályba lépett 484/2020. (XI.10.) sz. kormányrendeletben foglaltak alapján a szombatonként nyitva tartó Használtcikk Szabadpiac átmenetileg szünetel.*
10. A Használtcikk Szabadpiacon nem hozható forgalomba:
 - a) nemesfém és az abból készült ékszer, drágakő;
 - b) gyógyszer, gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású anyag és készítmény, valamint állatgyógyászati készítmény;
 - c) kábítószernek és pszichotrop anyagnak minősülő termék;
 - d) mérgező és veszélyes anyag;
 - e) látást javító szemüveg, kontaktlencse;
 - f) fegyver, lőszer, robbanó- és robbantószer, külön jogszabály alapján II., III., IV. vagy V. osztályba tartozó pirotechnikai termék, gázspray;
 - g) „A” és „B” tűzvesélyességi osztályba sorolt anyag;
 - h) kulturális javak;
 - i) védett vagy fokozottan védett, valamint nemzetközi egyezmény hatálya alá tartozó növény-, illetve állatfaj egyede, egyedének része, illetve származéka, preparátuma;

- j) olyan termékek vagy hulladékok, amelyek forgalomba hozatala előzetes vagy egyéb engedélyhez kötött, vagy amelyek forgalomba hozatala jogszabályba ütközik;
 - k) a Használtcikk Szabadpiacon szerződéssel és a szükséges engedélyekkel működő büfén kívül élelmiszer;
 - l) élőállat;
 - m) új termék, akár egyes vagy akár többes csomagolásban, illetve kereskedelmi mennyiségben;
 - n) dohány, dohánytermék;
 - o) alkohol, alkoholt tartalmazó bármely készítmény, termék;
 - p) növény (palánta, facsemete, bármilyen élő növény stb.);
 - q) szűrő, vágóeszköz.
11. *A koronavírus világjárvány második ütemének időszaka alatt hatályba lépett 484/2020. (XI.10.) sz. kormányrendeletben foglaltak alapján a szombatonként nyitva tartó Használtcikk Szabadpiac átmenetileg szünetel.*
 12. A 2011. évi XLI. törvénnyel módosított 1999. évi XLII. törvény rendelkezéseit figyelembe véve a Fővárosi Autópiac II. üzemi területén és helyiségeiben, az őrhelyen dohányozni tilos! Dohányozni kizárólag a Használtcikk Szabadpiac kapuja előtt elhelyezkedő járdán lehet, a kaputól számított 5 m-en túl.
 13. *A koronavírus világjárvány második ütemének időszaka alatt hatályba lépett 484/2020. (XI.10.) sz. kormányrendeletben foglaltak alapján a szombatonként nyitva tartó Használtcikk Szabadpiac átmenetileg szünetel.*
 14. A Használtcikk Szabadpiac nyitvatartási idejét a vonatkozó jogszabályi előírások alapján a Fővárosi Autópiac Kft. határozza meg. A Fővárosi Autópiac Kft. a nyitvatartási időre vonatkozó hirdetményt jól látható helyen köteles elhelyezni. Használtcikk Szabadpiac szombati napokon, a 484/2020. (XI.10.) sz. *kormányrendelet előírásai alapján átmenetileg zárva tart.*
A Használtcikk Szabadpiacon működő bérlő-vállalkozások hétköznap 08.00 és 17.00 óra között, szombaton és vasárnap 09.00 és 14.00 óra között üzemelhetnek. A büfé vállalkozás ezen időszakban elvitelre történő értékesítést folytathat, a területen ügyélforgalom kizárólag a büféből történő vásárlás céljából és idejéig lehetséges.
 15. A Használtcikk Szabadpiacon a KRESZ szabályai érvényesek, a területen belül 5 km/órás sebességkorlátozás van érvényben, a gépjárművel behajtók kötelesek fokozott figyelemmel közlekedni. A Fővárosi Autópiac Kft. jogosult a Használtcikk Szabadpiacra behajtó, illetve távozó gépjárműveket regisztrálni, a Fővárosi Autópiac Kft. Biztonsági Szolgálat a hatályos vagyonszármazéki törvény szerint jogosult gépjármű és csomag ellenőrzést végezni.
 16. Az árusítóhelyeket és az azok közötti területeket, utakat járművekkel, használaton kívüli és egyéb eszközökkel elfoglalni tilos!
 17. A Használtcikk Szabadpiac területére kedvtelésből tartott állatot csak és kizárólag az állat tartójának (tulajdonosának) felelősségére, speciális és szakszerű szállítóeszköz és/vagy póráz, valamint szükség esetén szájkosár alkalmazásával, kizárólag látogatási célból lehetséges bevinni. A bevitt állat a Használtcikk Szabadpiac működési rendjét nem zavarhatja, az ott tartózkodó dolgozókat és ügyfeleket nem zavarhatja és nem veszélyeztetheti. A Használtcikk Szabadpiac területére a bevitt állat nem piszkíthat, ennek esetleges megtörténte esetén a bevitt állat gazdája köteles a keletkezett szennyeződést azonnal, szakszerűen, a higiéniai követelmények betartásával eltakarítani. Ez utóbbi elmaradása esetén a Fővárosi Autópiac Kft. a bevitt állat gazdájával vagy tulajdonosával szemben kártérítési igényt támaszt.
 18. A Használtcikk Szabadpiac területén harmadik fél általi reklámtevékenység folytatása, szórólapozás tilos! Molinó kihelyezéséhez a bérbeadó Fővárosi Autópiac Kft. engedélye szükséges. Az engedély nélküli reklámtevékenység folytatásával, a szórólapozást végzőkkel, illetve a molinót engedély nélkül kihelyezőkkel szemben a Fővárosi Autópiac Kft. Biztonsági Szolgálat, illetve a Fővárosi Autópiac Kft. képviselője járhat el.
 19. A Fővárosi Autópiac II. gépjármű és használtcikk szabadpiacon a Fővárosi Autópiac Kft. bérlő vállalkozások részére vendéglátóipari tevékenység végzést (büfé) és szolgáltatói, javítási, tárolási tevékenység végzést biztosít, bérleti szerződés keretei között. Nevezett bérlők a hatályos bérleti szerződések, a Házirendek, a nyitvatartási rend, a működési engedélyek alapján jogosultak működést folytatni, azonban tevékenységük nem zavarhatja a szombati használtcikk szabadpiac működését. Ettől eltérő tevékenység végzés tilos!
Ezen bérlő-vállalkozások működésüket kizárólag a Házirend 14. pontjában foglaltak szerint végezhetik.
 20. A Használtcikk Szabadpiacon bármely mozgóárusítási tevékenység folytatása tilos! Az ilyen tevékenységgel végzőkkel szemben a Fővárosi Autópiac Kft. Biztonsági Szolgálat, illetve a Fővárosi Autópiac Kft. képviselője járhat el.
 21. A Fővárosi Autópiac Kft., mint a Használtcikk Szabadpiac üzemeltetője az 55/2009.(III.13.) sz. kormányrendelet 7.§ (3) bekezdése szerint köteles a Használtcikk Szabadpiacon kereskedelmi tevékenységet végző árusítókról naprakész nyilvántartást vezetni.
 22. A Használtcikk Szabadpiac rendjét, használtcikk árusítási tevékenységet, az eladásra kínált árukat, valamint a vonatkozó jogszabályi előírások megtartását a jegyző, a Fővárosi Autópiac Kft. piacfelügyelője, vagy más munkatársa, az ellenőrzésre jogosult más hatóságok, valamint tagjaik tekintetében a területi gazdasági kamarák ellenőrzik.

23. A Fővárosi Autópiac Kft. képviselőjében eljáró vezető munkatárs, vagy az e feladattal megbízott más dolgozó, a Fővárosi Autópiac Kft. Biztonsági Szolgálatának szolgálatvezetője köteles és jogosult a Használcikk Szabadpiac belső rendjére, azaz a házirendre vonatkozó előírások betartását ellenőrizni és annak megszegőivel a házirendben meghatározott módon eljárni. Tevékenysége az ellenőrzésre jogosult hatóságok jogkörét nem érintheti.
24. A Fővárosi Autópiac Kft. vezető munkatársa és a Fővárosi Autópiac Kft. Biztonsági Szolgálatának szolgálatvezetője jogosult vizsgálni a helyhasználati jogosultságot.
25. A Fővárosi Autópiac Kft. az adatvédelemmel és adatkezeléssel összefüggésben, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. rendelete, továbbá az információs önrendelkezési jogról, és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján, azzal összhangban jár el. A Fővárosi Autópiac Kft. a belső GDPR szabályzatában rögzítettek szerint külön szabályozta az adatkezelést a látogatók és ügyfelek, továbbá a bérlők vonatkozásában, mely kötelező hatályú a jegyet váltó ügyfelek, továbbá a bérleti jogviszonyban álló bérlők vonatkozásában is. Az adatkezelési szabályozást minden érintett személy elfogadja a Fővárosi Autópiac II. területre történő belépéssel egyidejűleg. A látogatókra és ügyfelekre vonatkozó, Fővárosi Autópiac Kft. által elkészített adatkezelési tájékoztató elérhető a Fővárosi Autópiac weboldalán (fap.hu), továbbá a Fővárosi Autópiac Kft. Titkárságán és a Fővárosi Autópiac Ügyfélcentrumában.
26. A jelen módosított Házirendben nem szabályozott kérdésekben a 35/1995. (IV.5.) Korm. rendeletben (a vásárokról és a piacokról), valamint a Vásárcsarnokokról, piacokról és üzletközpontokról szóló – többször módosított – 37/1994.(VI.24.) Főv. Kgy. rendeletben, valamint a bérleti szerződésben foglaltak az irányadók.

Jelen módosított Házirend 2018. augusztus 15-én lép hatályba és hatálybalépésével a Fővárosi Autópiac Kft. által korábban kiadott Házirend hatályát veszti.

Budapest, 2020. november 11.

Földes Tamás s.k.
ügyvezető igazgató
Fővárosi Autópiac Kft.